사람들의 용인
People's Yongin

2016년 기흥구 주요업무

기 흥 구

목 차

Ⅰ. 부서별 추진계획

○ 자치행정과 1

○ 생활민원과 7

○ 민원봉사과 13

○ 세 무 과 20

○ 사회복지과 29

○ 산업환경과 36

○ 건설도로과 43

○ 건축허가과 49

자치행정과

〔**주 요 업 무**〕

1 태교신기 휘호(揮毫) 전시회 개최[신규]

2 발로 뛰는 민원현장회의

3 구성동주민센터 보수·보강 및 리모델링 공사[신규]

4 생애주기별 맞춤 행복콘서트

5 정보통신시스템 환경개선

태교신기 휘호(揮毫) 전시회 개최

◇ 주민자치센터 프로그램을 매개체로 주민이 태교신기 내용을 체득하도록 유도하여 태교도시 저변을 확대하고자 함.

□ 사업개요

○ 대　　상 : 서예교실이 있는 주민자치센터 수강생 및 동호회원 등

※ 기흥구 주민자치센터 8개소, 300여명

○ 장　　소 : 구청 등

○ 내　　용

- 태교신기(한글·한자) 서예 및 캘리그라피 전시
- 주민자치센터연합회 작품발표회 병행 전시회 개최

□ 추진계획

○ '16. 1. ~ 9. : 주민자치센터를 통한 작품 수집

○ '16. 10. ~ 12. : 구청 청사 등을 통한 전시회 개최

□ 기대효과

○ 휘호전시회 개최로 태교신기의 자율적이고 대외적인 홍보효과 고양

○ 생산적인 여가활동을 함으로써 주민자치센터 운영의 내실화에 기여

발로 뛰는 민원현장회의

◇ 매월 간부공무원들의 현장체험 및 점검으로 원활한 민원해결
◇ 조치계획 및 결과를 전 직원이 공유하여 협업시스템 구축

□ 사업개요

○ 기간/일시 : ‘16. 1. ~ 12./ 매월 1회
○ 참 석 자 : 구청장, 과장, 동장
○ 대　　상 : 지역현안, 주요사업 추진현장, 미해결 장기과제 등

□ 추진계획

○ ‘16. 1. ~ 12.
- 매월 첫째 주 : 민원현장 대상 선정 및 자료 작성
- 매월 둘째 주 : 민원현장 방문 및 해결방안 도출, 조치계획 및 결과 전 직원 공유

○ ‘16. 12. : 최종실적 보고회 및 2017년 계획 수립

□ 참고사항(15년 추진실적)

○ 실　　적 : 5회 8개소 민원현장 방문
○ 대표사례
- 민원내용 : 영덕동 청명마을 내 청현~영통 간 미개설 터널입구 주변정리 요청(불법 쓰레기 투기 및 장기 방치차량)
- 해결내용 : 불법 쓰레기 청소, 장기 방치차량 처리 및 볼라드 설치로 차량 진입 금지, 주민을 위한 운동기구 설치 (생활민원과, 건설도로과, 영덕동 부서 간 협조)

구성동주민센터 보수·보강 및 리모델링 공사

◇ 청사 내진보강을 통한 안전성 확보 및 장기적인 사용 기대
◇ 건물 미관성, 내구성 향상으로 방문민원에게 쾌적한 환경제공

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 1. ~ 9.

○ 위　　치 : 기흥구 구성로 77번길 17(구성동주민센터)

○ 사 업 비 : 19억원

○ 사 업 량

구　분	사 업 내 용
내진보강	바닥기초 보강, 기둥 24개소 보강, 보 6개소 보강, 벽체 250㎡ 보강
리모델링	지하1층 ~ 지상3층 내장 및 화장실 4개소 전면 보수
편의시설	승강기 설치
청사외부	주차관제시스템 교체, 옥외 휴식공간 보수

□ 추진계획

○ ‘16. 1. ~ 3. : 실시설계 착수 및 완료

○ ‘16. 4.　　: 공사 착공

○ ‘16. 9.　　: 공사 준공

□ 참고사항

○ ‘15. 6. : 사전재정심사(시정조정위원회)

생애주기별 맞춤 행복콘서트

◇ 찾아가는 문화공연으로 구민들의 문화 갈증을 해소
◇ 생애주기에 맞는 맞춤형 공연 콘텐츠를 통해 공연의 질을 높이고 세대 간 소통의 창 마련

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 5. ~ 10.
○ 위　　치 : 기흥구 관내 광장 및 공원
○ 사 업 량 : 콘서트 10회 개최(각 공연당 400~500여명 관객 참여)
○ 사 업 비 : 5,000만원

□ 추진계획

○ ‘16. 1. ~ 2. : 각 동 수요조사 및 기본계획 수립
○ ‘16. 3. ~ 4. : 공연설비업체와 계약 및 공연예술인 섭외
○ ‘16. 5. ~ 10. : 기흥행복콘서트 실시
○ ‘16. 11. : 기흥행복콘서트 결과보고

□ 참고사항

○ 프로그램 : 임산부를 위한 태교 콘서트, 어린이들을 위한 체험형 공연, 어르신들을 위한 孝 콘서트, 청소년을 위한 콘서트 등

※ 생애주기별 맞춤 행복 콘서트 란? 생애주기란 인간의 출생부터 노년까지 단계별로 구분한 것으로 각 생애주기별로 시민의 니즈를 파악하여 세대별 문화 갈증을 해소하고 문화행사를 통한 소통의 창 마련

정보통신시스템 환경개선

◇ 2015년 구청 개청시 도입된 주요 방송·정보통신시스템의 노후화에 따른 잦은 장애발생으로 이용환경을 개선하여 안정적인 서비스 제공

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 2. ~ 6.

○ 위　　치 : 본청, 동주민센터

○ 사 업 량 : 백본스위치, 무정전전원장치 및 다목적실 방송시스템 교체

※ 백본스위치 : 네트워크의 중심에 있으며 모든 데이터가 지나가는 관문

○ 사 업 비 : 2억 250만원

[단위 : 천원]

사 업 명	수량	소요예산	도입일자	내용연수	비고
		202,500			
백본스위치 교체	2대	116,000	‘05.10. ’08.5.	6년	
방송시스템 교체	1식	55,000	‘05.10.	8년	
무정전전원장치 교체	6대	31,500	‘05.10.	10년	

□ 추진계획

○ ‘15. 1. : 사업계획 수립

○ ‘16. 1. ~ 2. : 보안성검토 의뢰(백본스위치 교체)

○ ‘16. 2. ~ 3. : 계약의뢰 및 시스템 구축

□ 기대효과

○ 안정적인 정보통신 기반구축으로 신뢰할 수 있는 민원행정 서비스 제공

○ 노후된 방송시설을 교체하여 원활한 회의 진행 및 행사 지원

생활민원과

〔**주 요 업 무**〕

1 생활불편 기동처리반 운영

2 교통안전시설물 유지관리

3 불법 주정차 무인단속 CCTV 성능개선

4 깨끗한 기흥만들기 추진

5 불법 유동광고물 정비

생활불편 기동처리반 운영

◇ 시민들의 생활체감 불편사항을 사전에 발견하여 조치 및 개선
◇ 생활불편 민원의 신속처리로 생활공감·시민체감 현장행정 강화

□ 사업개요

○ 기　　간 : 연 중
○ 내　　용 : 교통, 도로, 청소, 광고 등 생활체감 불편사항 조기 발견 초동 조치 및 신속한 기동처리
○ 사 업 비 : 1,003만원

□ 추진계획

○ 생활기동 처리반 연중 상시 운영
- 주　　간 : 생활기동팀 일일 관내 순회관찰
- 야간·휴일 : 생활불편민원 기동처리반 편성운영
(평일 18:00~21:00, 휴일 09:00~18:00)

○ 생활기동 처리반 순찰 활성화
- 휴일 근무 오전·오후 기동순찰 의무화
- 순찰 노선 증설 : 10개 → 12개(코스트코코리아 대형마트, 흥덕지구, 서천지구 등 경유)

○ 이첩민원 사후관리강화
- 매월 말 사후 점검을 통해 미처리 건수 제로에 도전

□ 참고사항[15년도 추진성과]

(단위: 건, 10월말 기준)

합계	도로	교통	광고	청소	기타
2,739	1,156	180	1,312	84	7

※ 생활기동팀 주요 처리 실적
- 불법현수막제거(1,308건), 시선유도봉 제거 및 보정(607건), 교통표지판 보정(107건)

교통안전시설물 유지관리

◇ 교통안전시설의 효율적인 유지관리를 통한 교통편의 및 안전 증진
◇ 사전 사고예방을 위한 시설물점검 및 신속한 보수로 민원 최소화

□ 사업개요

○ 기　　간 : 연 중
○ 위　　치 : 기흥구 관내
○ 사 업 량 : 신호등, 교통신호제어기, 교통안전표지, 노면표시 유지보수
○ 사 업 비 : 14억원(전기 4억, 철물 3억, 노면표시 7억)
○ 교통안전시설 현황 (단위:개)

신호등	교통신호제어기	교통안전표지	비 고
5,298	475	7,602	

□ 추진계획

○ '16. 1. : 유지보수 연간단가공사 착공
○ '16. 1. ~ 12. : 현장점검을 통한 유지보수 및 교통환경 개선
○ '16. 12. : 연간단가공사 준공

□ 참고사항(2015년 실적)

(단위: 백만원, 10월말 기준)

구 분	내　　용	사업비	비 고
전기	교통신호제어기 설치 등 370개 공종	300	민원처리 (497건)
철물	교통안전표지판 설치 등 182개 공종	200	민원처리 (417건)
노면표시	차선 도색 등 54개 공종(도로연장 350km)	700	민원처리 (186건)

불법주정차 무인단속 CCTV 성능개선

◇ 단속효과가 저조한 고정식 CCTV 성능을 개선하여 시민 안전사고 예방과 쾌적한 교통 환경을 조성하고자 함

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 3. ~ 6.

○ 사 업 량 : 성능개선이 필요한 고정식CCTV 17대

○ 사 업 비 : 2억 6,583만원

□ 추진계획

○ ‘16. 3. ~ 4. : 성능개선 대상 CCTV 선정

○ ‘16. 5.　　: 선정된 CCTV 성능개선사업 발주

○ ‘16. 6.　　: CCTV 성능개선사업 완료

□ 참고사항[15년도 추진성과]

○ 고정식 CCTV 설치현황 : 총 72대(‘15.11. 기준)

○ 사업성과 : 무인단속 CCTV 17대 성능개선사업 완료

- 기　　간 : ‘15. 3. ~ 11.
- 대　　상 : 어은목마을 앞(중동 853-1) 외 16개소
- 사 업 비 : 2억 3,000만원(1,350만원×17대)

깨끗한 기흥만들기 추진

◇ 시민이 체감할 수 있는 깨끗한 가로환경 조성
◇ 시민과 함께 하는 깨끗한 기흥 만들기 지속 추진

□ 사업개요

○ 기　간 : 연 중
○ 대　상 : 기흥구 관내
○ 내　용 : 국토대청결 운동, 가로 청소, 사업장폐기물 배출 신고처리

□ 추진계획

○ 새봄맞이, 추석맞이 등 국토대청소 실시
○ 건설·사업장폐기물 배출신고 및 지도점검
○ 환경미화원 담당구역 책임청소 실시
○ 쓰레기무단투기 및 불법소각 단속반(2반) 운영
○ 기흥저수지 내·외 청소용역 추진 : '16. 4. ~ 10.

□ 참고사항

○ 생활폐기물 수집운반, 노면청소 위탁업체 지정 및 관리 : 시청 청소행정과
○ 가로청소 실시 현황

구청 환경미화원	민간위탁 업체
신갈동, 구갈동, 상갈동, 기흥동, 구성동, 마북동, 영덕동	동백동, 상하동, 보정동, 흥덕지구, 보라지구, 서농동(서천지구 포함)

불법 유동광고물 정비

◇ 무분별하게 설치된 현수막, 벽보, 전단지 등 불법 유동광고물의 정비 및 사전 예방활동을 통하여 깨끗하고 쾌적한 가로환경 조성

□ 사업개요

○ 정비기간 : 연 중

○ 정비대상 : 관내 불법 유동광고물(현수막, 벽보, 입간판 등)

○ 정비사업

- 불법광고물 정비용역 : 3억 3,500만원 (용역원 9명, 3팀)
- 공공근로사업(불법광고물 정비) : 6명 배정예정

○ 사업내용

- 관내 불법 유동광고물 정비 및 단속
- 불법광고물 설치 등의 불법행위 사전 예방활동

□ 추진계획

○ '16. 1. : 불법광고물 정비용역 착수

○ '16. 1. ~ 12. : 공공근로사업 대상자 투입

○ '16. 12. : 불법광고물 정비용역 준공

□ 참고사항[15년 정비 실적]

(단위 : 건, 10월말 기준)

계	현수막	입간판	에어라이트	벽보	전단	기타
369,485	251,394	216	225	58,450	56,850	2,350

민원봉사과

〔**주 요 업 무**〕

1 사람중심의 고품격 민원서비스 제공

2 가족관계등록신고 처리결과 문자서비스 확대

3 효율적 국·공유지 관리를 위한 토지합병 추진

4 부동산중개사무소「인터넷 자율점검제」시행

5 개별공시지가「민원토지 현장설명제」운영

6 지적재조사 사업 추진[고매1지구]

사람중심의 고품격 민원서비스 제공

◇ 사회적 약자 전용 창구 운영으로 고객 눈높이에 맞는 행정서비스 지원
◇ 민원실에 자연의 소리, 클래식을 제공하고 편안한 분위기를 조성하여 민원인의 스트레스와 피로를 경감시켜 강성 민원을 감소

□ 사업개요

○ 기　　간 : 연 중

○ 사업내용

- 사람중심의 고품격 민원행정 서비스 제공

· 아름다운 배려창구 지속 운영 (사회적 약자 전용 창구)

· 30분 빠른 민원업무 처리

(바쁜 직장인 민원편의 증대, 직원 유연근무제 활용 추진)

- 쾌적하고 편리한 민원실 환경정비

· 번호표호출기 음성지원기능 추가로 고객편의 제공

(안내멘트 : 오래 기다리셨습니다. 1번 고객님, 3번 창구로 오십시오)

□ 추진계획

○ '16. 1. : 자연의 소리 및 클래식 음악 방송 시행

○ '16. 1. : 음성지원 번호표 호출기 준비 및 설치

□ 참고사항

○ '15년 아름다운 배려창구 운영실적 : 215건('15.10월말 기준)

가족관계등록신고 처리결과 문자서비스 확대

◇ 기흥구에 접수되는 모든 신고(동의 출생·사망 포함 35종)에 대해 처리결과를 문자로 안내함으로써 민원 편의 제공 및 행정처리 신뢰도 제고

□ 사업개요

○ 기흥구에 접수되는 모든 신고(동의 출생·사망 포함 35종)에 대하여 처리결과를 문자로 안내함으로써 민원인이 직접 결과를 확인해야 하는 불편요소 제거

○ 문자 수신으로 빠른 후속절차 진행이 가능하여 고객만족 극대화

□ 추진방향

○ 구청에서 접수되는 가족관계 민원에 대해서만 처리결과를 문자로 통보하던 것을 동에서 접수되는 모든 민원까지 처리결과 문자통보

□ 추진계획

○ 사업기간 : 연중

○ 가족관계등록신고 시 신고서에 민원인의 휴대폰번호를 기재 받아 처리 후 1일 이내 신고인에게 문자알림

□ 참고사항

○ 2015년 문자알림서비스

(단위 : 건, 10월말 기준)

합계	출생	혼인	개명	사망	이혼	정정	기타
3,734	140	2,618	470	276	89	74	67

※ 2015년 10월 가족관계 민원처리 건수 : 8,443건 (구 : 3,734건, 동 : 4,709건)

효율적 국·공유지 관리를 위한 토지합병

◇ 합병가능 토지임에도 불구하고 여러 필지로 관리되고 있음에 따라 관리주체의 혼재, 행정력 낭비 등 국·공유지 관리의 효율성을 저하
◇ 지적공부의 공신력을 제고하고 국·공유지 재산을 효율적으로 관리할 수 있도록 토지합병을 추진하고자 함

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 1. ~ 11.
○ 대　　상 : 보라동, 공세동, 고매동 781필지
※기흥구 전체 대상필지(4,144필지)의 약 18.8%
○ 사 업 비 : 비예산

□ 추진방법

○ 동별 합병 대상지 일제조사 및 토지이동조사부 작성
○ 합병을 위한 지목변경 및 등록전환 토지도 병행 추진
○ 국·공유지 관리부서 지적공부정리 신청서 발송
○ 지적공부정리 및 토지표시변경 등기촉탁

□ 기대효과

○ 국·공유지의 효율적 관리 및 관리비용(측량비용 등) 예산절감 효과 기대
○ 이용현황과 지적공부 등록사항 일원화로 정확한 지적정보 제공

부동산중개사무소「인터넷 자율점검제」시행

◇ 중개업자 스스로 법령 준수사항 이행여부를 확인하고 미흡한 부분을 개선할 수 있는 기회를 제공하여 전문성 향상 기여
◇ 방문점검에 따른 영업상 불편사항 해소 및 부조리 개연성 차단

□ 사업개요

○ 기　　간 : 연1회
○ 대　　상 :

(2015. 10. 31. 기준)

계	공인중개사	중 개 인	중 개 법 인
598	589	5	4

○ 방　　법 : 시청 및 구청 홈페이지에 접속하여 자율점검 결과 등록
○ 점검내용 : 등록증 게시, 장부의 보관의무 등 중개업무 준수 여부
○ 인터넷 자율점검제 흐름도

중개사무소		부동산관리팀		부동산관리팀 (공인중개사 협회)
시홈페이지 접속 후 (팝업창→설문조사) 자율점검표 작성 및 등록	⇨	점검결과 취합 및 분석, 보완사항 교육 및 홍보	⇨	미참여 업소 방문지도 · 점검

□ 추진계획

○ '16. 3. ~ 5. : 인터넷자율점검제 계획수립 및 홍보
○ '16. 6. ~ 8. : 중개사무소 자율점검제 실시
○ '16. 9. ~ 11. : 미 참여 및 불성실 중개사무소 방문 컨설팅 실시
○ '16. 12. : 자율점검제 결과분석을 통한 문제점 보완 반영

□ 참고사항

○ '15년도 인터넷자율점검제 참여업소
(우리구 관내 590개소 중 573개소 참여, 97.1%)

개별공시지가 「민원토지 현장설명제」 운영

◇ 민원현장에서 감정평가사가 직접 지가 결정방법을 설명함으로써 행정의 신뢰도 제고
◇ 시민과 소통하는 적극적인 현장행정 실천으로 민원서비스 향상과 행정의 효율성 도모

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 5. ~ 12. (연4회)
○ 대　　상 : 개별공시지가 의견제출 및 이의신청 토지
○ 내　　용 : 담당자, 감정평가사가 현장에서 민원인의 의견(매매가, 세금, 대출 등)을 청취하고 개별공시지가 결정방법 및 토지특성 조사방법 설명

□ 추진절차

담당자		담당자, 감정평가사		민원인, 담당자, 감정평가사
동별 상담일자 편성 의견제출·이의신청 접수	⇨	토지특성 재확인 및 지가재산정	⇨	현장방문 설명 ※ 현장방문 불가능한 경우 유선으로 진행

○ ‘15.1.1.기준 의견제출·이의신청 40% 감소(2014.1.1.기준 대비)

□ 문제점 및 대책

○ 감정평가사 업무 및 민원인 타지역 거주 등으로 일정 조정 어려움
○ 감정평가사와 민원토지 현장설명제 가능일자를 동별로 지정하여 의견제출 및 이의신청 접수 시 안내하고 소유자가 원하는 경우 유선으로 대체하여 실시

지적재조사 사업 추진[고매1지구]

◇ 토지의 실제 현황과 일치하지 않는 지적공부의 등록사항을 바로 잡고 종이에 구현된 지적을 디지털 지적으로 전환함으로써 국토의 효율적 관리 및 구민 재산권 보호

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 01 ~ 12.

○ 위　　치 : ‘고매1지구’ (기흥IC 동측 원고매마을)

○ 사 업 량 : 기흥구 고매동 458일원
(189필지, 216,819㎡, 소유자 76명)

○ 사 업 비 : 4,400만원 (국비 90%, 시비 10%)

○ 사업내용 : 실제토지현황과 일치하지 않는 지적공부의 등록사항을 바로잡기 위해 지적재조사 측량을 시행하고 조정금 산정 등의 절차를 거쳐 지적정리 추진

□ 추진계획

실시계획수립 (기초조사)	⇨	공람, 주민설명회 등 동의서징구(2/3이상)	⇨	사업지구 신청 및 지정	⇨	재조사측량 대행자선정
‘15.7월~8월 구청		‘15.9월~11월 구청		‘15.12월 시도지사(시청)		‘16.1월 구청

⇩

일필지조사 재조사측량	⇦	경계협의, 성과검사 조정금검토, 조서확정	⇦	경계결정·이의신청 경계확정	⇦	조정금산정·통지 사업완료·등기촉탁
‘16.1월~6월 구청,대행자		‘16.5월~7월 구청,소유자		‘16.8월~11월 구청,경계결정위원회		‘16.12월 구청

□ 참고사항

○ 지적재조사에 관한 특별법(2012.03.17.시행)

세 무 과

〔주 요 업 무〕

1 지방세환급금 환급계좌 사전 등록제[신규]

2 안정적인 지방세 부과로 재정건전성 기여

3 철저한 세원관리를 통한 도세 징수

4 지방소득세 독립세전환에 따른 과세철저

5 철저한 과세자료 정비로 자주재원확보

6 지방세 미환급금 최소화 추진

7 지방세 체납세 최소화 추진

8 개별주택가격 조사 및 산정

지방세환급금 환급계좌 사전 등록제

◇ 지방세 환급금 발생 전이라도 환급계좌 사전 등록으로 환급금 발생 시 청구 없이 즉시 지급될 수 있는 환급계좌 사전 등록제를 운영하여 지방세 환급행정의 효율성 증대 및 민원편의 증진

□ 사업개요

○ 기　　간 : 연중

○ 내　　용

- 현재 지방세 환급금 발생 시 납세자의 청구에 의해 신청 계좌로 입금 처리되고 있으나
- 사전 환급계좌 등록제를 운영하여 별도의 청구 없이도 등록된 계좌로 즉시 환급금 지급

□ 추진계획

○ ‘16. 1　　: 세무과 전 직원 대상 환급계좌 사전 등록제 교육

○ ‘16. 1. ~ 12. : 각 세목 담당자 고지서 및 안내문 등을 통해 적극 홍보

○ ‘16. 12.　　: 연중 등록 현황 분석 후 문제점 및 개선 방안 검토

□ 기대효과

○ 환급금 발생 시 별도의 청구 없이도 신속하고 안전하게 납세자의 계좌에 입금됨으로써 민원 편의 증진 및 세정 신뢰 구축

안정적인 지방세 부과로 재정건전성 기여

◇ 주민세 및 자동차세의 과세자료 정비, 현황조사를 통한 철저한 부과처리로 안정적 세수 확보

□ 사업개요

○ 기　　간 : 연중

○ 중점추진사항

– 주민세(균등분, 재산분, 종업원분), 자동차세 정기분 및 수시분 부과 철저

– 감면·비과세대상 적정 관리, 누락사업장 조사, 과세대장과 현황의 일치 확인 등을 통한 누락세원 발굴

□ 추진계획

○ 주민세(균등분,재산분,종업원분)

- 연중 : 매월 10일 종업원분 신고처리 및 재산분등에 대한 누락분 수시 부과
- ‘16. 1. ~ 3. : 사업장에 대한 조사계획 수립 및 조사 실시
- ‘16. 7.　　: 재산분 자진신고 처리
- ‘16. 8.　　: 균등분 정기분 과세

○ 자동차세

- 연중 : 감면·비과세 대상 조사 및 매월 양도차량 수시 부과
- ‘16. 1,　3. : 연납차량 자진신고 처리
- ‘16. 6, 12. : 자동차세 정기분 과세

□ 참고사항(2015.10월말 현재)

○ 주 민 세 : ‘15년 징수목표액 193억원 대비 164억원 징수(징수율 : 85.1%)

○ 자동차세 : ‘15년 징수목표액 246억원 대비 209억원 징수(징수율 : 85.2%)

철저한 세원관리를 통한 도세 징수 징수목표액 달성

◇ 철저한 세원관리 및 조사로 징수목표액 안정적 달성
◇ 비과세·감면 적정여부 조사 및 사후관리로 세수증대 기여

□ 사업개요

○ 추진기간 : 연중

○ 중점 추진사항

- 과세자료(건물준공, 지목변경등 각종인허가 자료) 관리대장 작성
- 취득세 신고분·감면분에 대한 적정신고 여부 수시 확인
- 상시모니터링, 청백-e모니터링을 통한 누락세원 발굴

□ 추진계획

○ 신축·가설· 불법·미준공 건축물, 지목변경, 상속 등 적정신고처리 및 누락분 부과 철저

○ 부동산실명법 위반, 과점주주, 중과세대상(고급주택, 유흥주점등)에 대한 철저한 조사로 탈루·은닉세원 발굴

○ 비과세·감면에 대한 적정여부 조사 및 사후관리

○ 유상거래감면 및 고급주택, 고급오락장등 중과세 대상물건에 대한 정확한 사전 안내 및 과세로 납세자가 만족하는 세정서비스 제공

□ 참고사항(2015.10월말 현재)

○ '15년 도세(취득세, 등록면허세) 징수목표액 121.4% 달성

- 목표액 : 1,634억원
- 징수액 : 1,984억원

지방소득세 독립세전환에 따른 과세철저

◇ 국세 부가세방식 이였던 지방소득세가 독립세로 전환됨에 따라, 개정법령 연찬 및 정확한 과세를 통해 신뢰받는 세정행정 구현

□ 사업개요

○ 기　　간 : 연중

○ 대　　상 : 법인·개인지방소득세(종합소득,양도소득), 특별징수분

○ 중점내용

- 법인지방소득세 개정법령에 따른 신고납부 안내 철저
- '17년 본격 시행을 앞둔 개인지방소득세의 감면사항 등 법령내용 숙지

※ 주요 개편내용 ('14. 1. 1개정)
기존 (국세 부가세 형식) : 국세 결정세액 × 10% = 지방소득세
→ 개편 (독립세 전환) : 과세표준 × 독립세율 – 공제·감면 = 지방소득세

□ 추진계획

○ '16. 1. ~ 12. : 지속적인 지방소득세 업무연찬 및 신고납부업무처리

○ '16. 2. ~ 3. : 법인 주소정비 및 법인지방소득세 안내문 발송(약 4,000여 건)

○ '16. 4. : 전년도 말 사업연도종료 법인 지방소득세 신고접수

○ '16. 5 ~ 9. : 확정신고 종합소득분 신고납부·환급·추징(총 50,000여 건)

○ 과세자료공유 등 원활한 업무협조를 위해 본청 및 3개구청 담당자와 용인세무서 합동회의 개최 등을 모색

□ 참고사항(2015.10월말 현재)

○ '15년 징수목표액 1,958억원 대비 2,093억원 징수(징수율 106.9%)

철저한 과세자료 정비로 자주재원확보

◇ 계획적인 과세자료 정비 및 중과세 대상 철저한 조사로 누락세원 방지
◇ 비과세·감면대상에 대한 정확한 조사를 통한 공평과세 실현

□ 사업개요

○ 추 진 기 간 : 연중

○ 중점추진사항

- 신규 및 변동분 과세자료 전수조사
- 토지 및 건축물에 대한 정확한 현황 조사
- 비과세 감면자료, 중과세 대상 관리 철저

□ 추진계획

○ '16. 1. ~5. : 재산세 과세자료 전수조사 및 정비

- 소유권변동 및 토지의 분할, 합병, 지목변경 등 자료정비
- 건축물 신축, 증축, 용도변경, 철거 등 변동분 정비

○ '16. 5. ~ 6. : 비과세・감면, 중과대상 및 토지현황 조사

- 종교시설, 영유아보육시설 및 지식산업센터 등 사용현황 조사
- 유흥주점, 별장 등 사치성재산 일제조사
- 토지의 실제 사용현황 및 건축물 착공여부 현장조사

○ '16. 7월, 9월 : 정기분 재산세 부과(주택, 건축물, 토지)

□ 참고사항(2015.10월말 현재)

○ '15년 징수목표액 983억원 대비 934억원 징수(징수율 94.9%)

지방세 미환급금 최소화 추진

◇ 미환급금의 신속한 환급을 통하여 납세자의 권리향상 도모
◇ 과오납금을 최소화하여 투명하고 신뢰받는 지방세정 구현

□ 사업개요

○ 기　　간 : 연중

○ 목　　표 : 환부율 99%

□ 추진계획

○ 적극적인 환급금 안내

- 3개월이상 장기 미환급금 안내문 일괄 발송
- 10만원이상 미환급자 전화 독려
- 100만원이상 미환급자 주소지(거소지) 방문 독려

○ 직권충당

- 6개월이상, 10만원이상 미환급자 정기분 직권충당
- 3개월이상 미환급금자 체납세 직권충당

○ 편리한 환급 시스템 운영

- 지방세포털서비스(Wetax), ARS(1544-9344)를 통한 환부신청 적극 홍보

□ 참고사항(2015.10월말 현재)

○ 환급 목표 99% 달성

- 발생액　11,202백만원
- 지급액　11,097백만원

지방세 체납세 최소화 추진

◇ 신속한 채권확보와 체납처분 실시로 체납세 최소화

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 1. ~ 12.

○ 내　　용 : 적극 체납처분, 과감한 결손처분으로 체납세 최소화

□ 정리목표액

○ 이월 체납액의 45% 정리

□ 추진계획

○ 현년도 체납 최우선 징수로 고질 체납 발생 사전 차단
(조기독촉, 현장 송달 실시)

○ 강력한 체납처분

○ 재산세, 지방소득세, 자동차세 집중 정리

○ 징수불능분 과감한 결손처분 및 사후 관리

□ 참고사항(2015.10월말 현재)

○ 과년도 체납세 정리 현황

(단위 :억원)

구　분	목표액(A)	정리액(B)	정리율(B/A)	비고
합계	66	63	95.5%	과년도
징수	51	53	104%	
결손	15	10	66.7%	

※ 14년 이월 체납액 140억원

개별주택가격 조사 및 산정

◇ 개별주택가격은 주택시장에 주택가격 정보제공 및 각종 조세부과 기준으로 다양하게 활용
◇ 주택가격 공시일정에 따라 철저한 특성조사 및 가격산정을 통하여 신뢰성 있는 개별주택가격 제공

□ 사업개요

○ 기　　간 : 연중
○ 위　　치 : 개별주택 6,389호(표준주택 포함)
○ 내　　용 : 1. 1.기준 개별주택가격 산정 및 결정·공시
　　6. 1.기준 개별주택가격 산정 및 결정·공시

□ 추진계획

○ 상반기(1. 1. 기준)
- ’16. 1. 2. ~ 3.10. : 주택특성조사 및 가격산정, 산정가격 검증
- ’16. 3.15. ~ 4. 8. : 가격열람 및 의견제출, 의견제출가격 검증
- ’16. 4. 29. : 개별주택가격결정·공시

○ 하반기(6. 1. 기준)
- ’16. 5.26. ~ 7.29. : 주택특성조사 및 가격산정, 산정가격 검증
- ’16. 8.11. ~ 9.09. : 가격열람 및 의견제출, 의견제출가격 검증
- ’16. 9. 30. : 개별주택가격결정·공시

□ 참고사항(2015.10월말 현재)

○ 주택가격상승률 : ‘13년(△0.41%), ’14년(0.44%), ‘15년(1.38%)

사회복지과

〔**주 요 업 무**〕

1 임신·출산관련 지원사업 홍보[신규]

2 맞춤형급여 시행에 따른 수급자격 관리 강화

3 노인 생활안정 지원 대상자 추가 발굴

4 경로당 운영 활성화

5 보육통합시스템 활용 서포터즈 운영

6 어린이집 지도점검

임신 · 출산관련 지원사업 홍보

◇ 복지대상자로 선정된 대상자에게 임신·출산 관련 정보 제공을 통해 복지 체감도 향상과 태교도시의 이미지를 높임

□ 추진내용

○ 기　　간 : 연 중

○ 대　　상 : 복지급여 대상자(선정자) 중 가임기 여성이 있는 가구

○ 내　　용

- 임신·출산관련 지원사업 홍보물 : 기초수급자 해산급여 지원, 의료급여 임신·출산진료비 지원, 여성장애인 출산비용 지원 등 다양한 정부시책 자료와 태교도시 용인을 접목한 홍보물 제작
- 복지대상자 선정 통보 시 홍보물을 동봉 발송
- 복지대상자 상담 시 자료 활용

□ 기대효과

○ 임신·출산과 관련한 다양한 사업에 대해 홍보물을 제작하여 홍보함으로써 용인시민의 복지 체감도 향상 및 시민 공감 정책을 추진하고자 함

□ 참고사항

대　　상	연　령	인　원	2015년 지원 실적(10.31기준)
여성 기초수급자	20～39세	213명	* 해산급여지원-5가구/300만원 * 의료급여임신출산진료비지원-4가구/200만원
여성 장애인	20～39세	421명	* 출산비용지원-9가구/900만원

맞춤형급여 시행에 따른 수급자격 관리 강화

◇ 국민기초생활보장제도가 맞춤형 복지급여 체제로 전면 개편됨에 따라 복지급여 수급자의 자격과 급여 지급의 적정성을 확인하여 내실있는 제도 운영 및 복지사각지대의 발생방지로 사회안전망 강화

□ 사업개요

○ 기　　간 : 연중 수시(정기조사 연2회)

○ 대　　상 : 기초생활보장 수급자 등 1,762가구 2,439명

○ 내　　용 : 사회보장 정보시스템에 의한 공적자료 적시 반영으로 맞춤형급여 시행에 따른 급여별 자격조사 철저

□ 추진계획

○ 연계된 기관별 공적자료 활용으로 수급 자격의 적정성 확보

조 사 구 분	추 진 내 용
정기확인조사 (반기별)	- 국세청, 세무서 등 23개 기관 63종의 소득 · 재산 · 인적 정보 반영
단주기(월별) 확인조사	- 가족관계 변동, 재산취득, 소득활동 등 자료 수시 회신 자료 적용
수시확인조사	- 근로능력 판정 및 자활계획 수립, 학적 변동 파악 - 소득 및 재산 변경사항 신고 조사, 통장거래내역 조회
기 타 조 사	- 동 주민센터 내방 또는 가정 방문 시 확인되는 변동사항 수시 확인

□ 참고사항

○ 맞춤형 복지급여 제도 신청 1,175건 중 631건 조사완료(적합 290가구)

○ 자격 변동자에 대해 타 복지제도 및 민간자원 등 지원 연계

노인 생활안정 지원 대상자 추가 발굴

◇ 기초연금 선정 기준액 변경 및 재산소득환산율 하향조정에 따른 홍보 및 안내를 실시하여 기초연금 대상자를 추가 발굴하고
◇ 안정적인 소득 기반 제공으로 노인의 생활안정지원과 복지증진에 기여

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 1. ~ 12.

○ 대　　상 : 65세 연령도래자 및 소득·재산기준 초과로 부적합 판정 받은 대상자

※ 기초연금 지원 현황 (15.9월말 기준)

구 분	만65세이상 노인인구	기초연금 수급자	미 수 급 자	수 급 률
계	39,973	19,167	20,806	47.95%

○ 내　　용

- 만65세 연령도래자 대상 기초연금제도 안내
- 소득재산기준 초과로 부적합 판정을 받은 대상자 중 변경된 선정기준액에 적합한 대상자에게 재신청 안내문 발송 및 홍보

□ 추진계획

○ ‘16. 1. : 동별 각종 회의시 기초연금 변경기준에 대한 홍보 및 안내

○ ‘16. 2. : 부적합 판정 대상자 추출 및 재신청 안내문 발송

○ ‘16. 3. ~ 12. : 연령도래 대상자 신청 안내 및 조사·결정

□ 참고사항

○ 기초연금법 시행규칙 제4조제2항 개정(재산의 소득환산율 하향 조정 5%→ 4%)

○ 2016년 기초연금 선정기준액 미정

경로당 운영 활성화

◇ 노인의 건강한 생활을 위하여 경로당에 사업비를 지원하여 어르신들의 활력 있고 행복한 노후생활에 기여하고자 함

□ 사업개요

○ 기　　간 : 연　중

○ 지원대상 : 경로당 226개소

○ 지원내용

(단위 : 천원)

지 원 내 용	지 원 액	비 고
경로당 운영·난방비	994,200	경로당 운영지원
환경개선 사업비	25,500	소규모 시설 개보수
건강유지기구 수리비	3,000	혈압측정기, 안마기 등
사회봉사활동비	195,300	봉사를 통한 사회참여
여가활동 프로그램 운영비	40,500	노래교실, 실버댄스 등
분회운영비 및 회의지원비	45,720	분회 운영지원

□ 추진계획

○ '16. 1. ~ 12. : 운영난방비, 분회운영비 및 회의지원비 지급

○ '16. 2. ~ 11. : 여가활동 프로그램운영 및 사회봉사활동비 지원

○ '16. 3.　　: 환경개선사업, 건강유지기구 수리 지원

○ 분기별　　: 보조금 정산교육 실시 및 정산

□ 기대효과

○ 맞춤형 노인복지 사업 추진으로 활기찬 노후생활 보장

- 신규·변경 어린이집 -

보육통합시스템 활용 서포터즈 운영

◇ 어린이집 지원 보조금을 보육통합시스템을 통한 전산 신청으로 관리함에 따라 신규·변경된 어린이집에 기존 운영자를 매칭하여 누락 없는 운영비 지원을 통한 안정된 보육환경 조성 및 보육서비스 질 향상 도모

□ 사업개요

○ 사업기간 : '16. 2. ~ 12.

○ 사업대상 : 신규(변경) 인가 어린이집

○ 사업내용 : 신규(변경)어린이집이 보육통합시스템을 통해 보조금 신청 시 전산 시스템 미숙지로 인하여 보조금 신청이 누락되지 않도록 기존운영자(분과장 등)를 서포터즈 활용

□ 추진계획

○ '16. 2. : 서포터즈 대상 어린이집 선정

○ '16. 3. ~ 12. : 신규·변경 원장어린이집과 지역분과장 연계 서포터즈 실시

※ '15년 신규(변경) 인가 어린이집 60개소

□ 기대효과

○ 적기 보조금 신청 및 지원으로 어린이집 운영난 해소 및 안정된 보육환경을 조성하여 보육서비스 질 향상 도모.

○ 보조금 신청 누락으로 인한 불이익 사유가 발생하는 것을 사전 예방함으로 보육교직원 및 어린이집 운영의 안정성 확보.

- 보육시설 내실화 · 영유아 복지증진을 위한 -

어린이집 지도점검

◇ 정기점검 및 기획점검 등을 통한 어린이집 관리실태를 지도·점검하여 보육지도의 내실화 및 안정적 보육발전 도모

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 1. ~ ’16. 12.

○ 대　　상 : 관내 어린이집 519개소

○ 내　　용

어린이집 운영기준 준수 및 어린이집 보육교사 아동학대, 보조금 지원 기준 준수 여부, 회계처리의 적정성, 보육료 및 필요경비 적정 여부 등 점검

□ 추진방향

○ 보조금 부정수령, 아동학대, 운영기준 위반 등 위법사항 적발시 행정처분(시정명령) 즉시 조치

○ 정기, 기획점검 시 점검 개시 7일전 어린이집에 서면통지, 자체 체크리스트 등 사전 공개, 자율정비 기간(2주 내외) 부여

□ 추진계획

○ ‘16. 2.　　: 상반기 지도점검 계획수립

○ ‘16. 3. ~ 6. : 상반기 지도점검 추진

○ ‘16. 8.　　: 하반기 지도점검 계획 수립

○ ‘16. 9. ~ 12 : 하반기 지도점검 추진

산업환경과

〔**주 요 업 무**〕

1 농수산물 원산지 표시 지도관리

2 공장등록 무료상담 및 접수대행 서비스

3 어린이 놀이시설 바닥 소독 사업[신규]

4 가로수 아름다운 거리조성[신규]

5 환경오염물질 배출사업장 지도·점검

6 시민들이 만족하는 식품·공중위생 환경조성

농수산물 원산지 표시 지도관리

◇ 농수산물과 그 가공품에 대한 원산지 표시 지도관리를 강화함으로써 소비자의 알권리 및 선택권 보장으로 유통질서 확립

□ 추진방향

○ 단속 위주의 행정지양, 올바른 원산지 표기문화 정착을 위한 홍보에 행정력 집중

○ 명예감시원 사전교육 실시를 통해 정확한 원산지 표기방법 지도

□ 사업개요

○ 기　　간 : 연 중

○ 관리대상 : 5,461개소

음식점	제조·가공업소	유통업소	식품판매업
3,583	132	1,008	738

○ 대상품목 :

농수산물(875개 품목)		음식점(16개품목)	
농수산물	가공품	농산물	수산물
576	299	7	9

□ 추진계획

○ 정기점검 : 음식점(분기별), 유통업소 등(반기별)

○ 수시점검 : 도·시 지도점검계획 시달 및 경찰 등 합동점검, 민원 발생 시

○ 특별점검 : 4회(설·추석명절, 휴가철, 김장철)

○ 안내문(5,500부)과 원산지표시판(도 제작) 배포를 통한 적극적인 홍보 실시

공장등록 무료 상담 및 접수대행 서비스

◇ 소규모 기업체 공장등록 절차에 대한 편리성 제공
◇ 찾아가는 기업지원서비스 행정 실천으로 기업하기 좋은 환경 조성

□ 사업개요

○ 기　　간 : 연중 수시

○ 대　　상 : 관내 231개 공장 및 신규 공장 등

○ 내　　용 : 공장등록 무료 상담 및 접수대행 서비스 운영

○ 방　　법

- 담당 또는 한국산업단지(경기지역본부) 전담직원 상담
- 유선 상담 및 필요 시 현장방문
- 공장등록 신규신청 시 자료작성 및 접수대행 추진

□ 추진계획

○ '15. 12.　　: 계획수립 및 관련기관·부서 협조

○ '16. 1. ~ 12. : 무료상담 및 접수대행 서비스 운영

○ '16. 12.　　: 운영결과 평가 및 분석 검토

□ 참고사항

○ 2015년 상담 및 접수대행 실적 : 상담 67건 / 9개 업체

어린이놀이시설 바닥 소독 사업

◇ 어린이놀이시설 바닥(모래, 탄성포장재)을 살균 소독하여 공원을 이용하는 아이들을 유해성 물질로부터 보호하는 안전한 놀이터 제공

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 3. ~ 5.

○ 위　　치 : 관내 어린이공원 60개소

○ 사 업 량 : 모래교체 1,232㎡, 탄성포장 소독 13,895㎡

○ 사 업 비 : 4,000만원

○ 사업내용 : 모래교체 및 탄성포장 소독

□ 추진계획

○ ‘16. 3. : 어린이놀이시설 바닥 소독사업 자체설계

○ ‘16. 4. : 어린이놀이시설 바닥 소독사업

○ ‘16. 5. : 어린이활동공간 환경안전 진단의뢰

□ 참고사항

○ 어린이놀이시설 안전관리법시행령 제11조(안전점검 실시) 및【별표6】

○ 환경보건법 제23조(어린이 활동공간의 위해성 관리) 및 시행령 제16조(어린이 활동공간에 대한 환경안전관리기준)

가로수가 아름다운 거리조성

◇ 장기간 계획적인 전정으로 도시미관을 고려하여 특색있는 가로수길 조성
◇ 도심지의 자연친화적인 환경을 조성하여 지역상권 형성에 기여

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 1. ~ 11.
○ 위　　치 : 구갈동 및 신갈동 상가주변 가로수
○ 사 업 량 : 가로수 은행나무등 700주 / 3회 전정
○ 사 업 비 : 5,600만원
○ 사업내용 : 상가지역 등의 수목중 생육이 왕성한 수목 구간에 대하여 수형을 고려하여 전정

□ 추진계획

○ ‘16. 1. ~ 3. : 실시설계
○ ‘16. 3. ~ 11. : 가로수 전정 시행(수종별, 시기별)

□ 문제점 및 대책

○ 수형을 고려한 나무전정작업은 장기간(최대5년) 전정작업이 요구되어 수형이 잡히는 기간 동안 도시미관 저해로 인한 민원발생예상
⇒ 상인회 등 주민설득

수원시 플라터너스 수형(사각)

수원시 은행나무 수형(둥근)

환경오염물질 배출사업장 지도·점검

◇ 환경오염물질 배출 사업장 지도·점검으로 환경오염을 미연에 방지
◇ 쾌적한 주거환경 및 생활환경 조성

□ 사업개요

○ 수질(오·폐수) 대기, 소음 등 환경오염물질 배출 사업장 지도점검 실시
○ 중점관리 사업장, 민원다발 사업장, 위반업소 위주로 점검 추진
○ 중점관리지역으로 지정된 기흥저수지 주변 사업장 특별점검 추진
○ 대형사업장 및 공사장 사전 점검으로 주민불편 최소화

□ 환경오염물질 배출사업장 현황 및 점검목표

(단위: 개소)

구분	계	수질		대기			비고
		폐수	오수	대기	소음	비산먼지	
대상수	2,623	256	1,844	87	256	180	
점검목표	600	150	100	80	100	170	

□ 추진계획

○ '16년 연중 : 환경오염물질 배출사업장 점검
○ '16. 1. ~ 2. : 대기배출시설(보일러) 신고 안내
○ '16. 1. ~ 3. : 갈수기 오수 및 폐수 배출시설 특별점검
○ '16. 4,5,9,10 : 봄·가을 비산먼지 발생사업장 특별점검
○ '16. 5. ~ 6. : 기흥저수지 녹조 예방을 위한 주변 사업장 특별점검
○ 명절 전후 대형사업장 및 공사장 점검

□ 참고 사항(2015년 추진실적)

구분	폐수		오수		대기		소음		비산먼지	
	점검	행정처분	점검	행정처분	점검	행정처분	점검	행정처분	점검	행정처분
개소수	150	5	90	5	30	0	225	46	170	24

시민들이 만족하는 식품·공중위생 환경조성

◇ 식품·공중위생업소의 지속적인 관리로 영업자 위생의식수준 향상을 통한 식중독 및 식품안전사고 예방
◇ 식품제조·유통체계 관리강화로 안전하고 신뢰할 수 있는 건강한 식품 섭취환경 조성

□ 사업개요

○ 기　　간 : 연중
○ 관리대상 : 5,985개소(식품 4,923/공중 1,062)

□ 추진계획

○ 식품·공중위생업소 관리 : 연중
- 위생업소 수시점검 및 영업자 지도·위생교육

○ 하절기 식중독 및 식품안전사고 예방활동 강화
- 행락지·취약업소(횟집, 급식소, 유원지 등) 일제점검 : 2회 이상
- 식중독예방 안내책자, 진단서비스 및 SMS(문자서비스)발송

○ 유통·판매식품 등 안전관리
- 소비자식품위생감시원을 통한 부정 불량식품 단속 및 유통체계 관리감독
- 다소비식품(월 1회이상) 및 명절성수식품(1,8월) 수거·검사 실시
- 어린이기호식품 중점관리(어린이식품안전보호구역 내 전담관리원 배치)

□ 참고 사항(2015년 추진실적)

○ 지도점검 및 행정처분 : 3,632개소
(과태료 21, 시정명령 8, 영업정지 25, 영업소폐쇄 98, 고발 11)

○ 위반업소와 식중독 발생우려업소에 대하여는 지속적으로 지도·관리

건설도로과

〔주 요 업 무〕

1 여름철 자연재난대비 추진

2 안전하고 편리한 도로체계 구축

3 도로시설물 유지관리

4 하천시설물 유지관리

5 민방위 비상급수시설 추가 확보

여름철 자연재난대비 추진

◇ 여름철 자연재난 발생에 대비해 사전점검 및 정비를 통하여 태풍 및 집중호우 등 자연재난에 효율적으로 대처하여 인명과 재산 피해를 최소화 하고자 함

□ 주요 수해 위험 지역 현황

○ 주요 내수재해 위험 지구(침수지구)

- 서천동 294-1번지 일원(서천지구)
- 중동 620-7번지 일원(중동지구)
- 신갈동 36-3번지 일원(완기지구)

○ 차량통행금지 차단기 운영지역(10개소/37개)

- 도로 5개소(21개), 세월교 3개소(11개), 하상주차장 2개소(5개)

□ 추진계획

○ '16. 1. : 재난대비 응급복구 장비 임차계약 체결

○ '16. 3. ~ 4. : 여름철 자연재난 사전대비

[상황관리(비상대응) 계획 구축, 재난담당자 회의 및 수방자재 사용 교육, 재해취약지역 사전 점검 및 보수]

○ '16. 5. ~ 10. : 여름철 자연재난 대책기간 운영

(평상시, 비상시 단계별 재해대책 근무)

안전하고 편리한 도로체계 구축

◇ 주민들의 통행불편 해소 및 마을안길 개선
◇ 기반시설 확충, 지역 간 균등한 발전 도모 및 지역경제 활성화

□ 사업개요 및 추진계획

연번	사업명	사업기간	사업량	사업비 (백만원)	향후계획	비고
1	용인도시계획도로 중3-111호(1구간) 개설공사 (현대홈타운~대림e편한세상)	'13~'16	(1공구) L=707m,B=12m (2공구) L=138m,B=12m	12,722	'16.12 : 준공(2공구)	(1공구) 준공 (2공구) 보상중
2	용인도시계획도로 중3-111호(2구간) 개설공사 (현대홈타운~대림e편한세상)	'07~'17	L=920m, B=12m	20,212	'17.12 : 보상완료 '18.12 : 공사완료	보상중
3	용인도시계획도로 소1-62호(원고매선) 개설공사 (기흥TG~(주)엠에스아이)	'03~'17	L=960m, B=11m	11,310	'16.03 : 공사착공 '17.12 : 공사완료	계약체결
4	용인도시계획도로 소2-61,62호 개설공사 (보라동 388-2번지 일원)	'15~'17	소2-61호 L=105m, B=8m 소2-62호 L=70m, B=8m	710	·'16.06 : 실시계획 인가완료 ·'16.12 : 공사완료	설계중
5	공세동 마을진입로 개설공사 (공세동 390-7번지 일원)	'15~'17	L=140m, B=10m	1,600	·'16.12 : 보상완료 ·'17.12 : 공사완료	설계중
6	용인도시계획도로 소3-103호 개설공사 (신갈동 328-5번지 일원)	'16~'17	L=70m, B=6m	620	·'16.06 : 실시계획 인가완료 ·'16.12 : 공사완료	설계중

도로시설물 유지관리

◇ 철저한 도로시설물 관리로 안전한 도로환경 유지
◇ 도로안전시설 확충을 통한 보행여건 개선

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 1. ~ 12.
○ 대　　상 : 도로 878개 노선(371.3km)
○ 내　　용 : 도로 및 부속시설 유지관리
○ 사 업 비

(단위:백만원)

구　분	주요내용	예산액
소　　계		13,717
도로시설물 유지보수	보·차도 소파보수 및 시설물 유지관리	5,460
교량 및 경관 유지보수	정기·정밀 안전진단, 유지보수	1,105
가로등 보안등 유지보수	가로등·보안등 보수 및 신규설치 등	4,521
터널 및 지하차도 유지보수	터널(12개소) 및 지하차도(13개소) 유지관리용역 등	2,631

□ 추진계획

○ ‘16. 1. ~ 2. : 계약심사 및 실시설계용역
○ ‘16. 3.　　: 공사 발주 및 계약체결
○ ‘16. 10.　　: 각종 단위사업 완료
○ ‘16. 12.　　: 연간단가(토목,전기,철물) 정산 및 준공
※ 전화, 게시판 및 자체순찰 등 민원사항 처리 및 보수(상시)

하천시설물 유지관리

◇ 하천시설물 파손 및 주민 민원사항 발생에 따른 신속한 조치를 통해, 주민 불편사항 해소 및 쾌적한 하천 친수공간 제공 도모

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 1. ~ 12.

○ 위　　치 : 기흥구 관내 하천 22개소 (지방하천 9, 소하천 13)

○ 사 업 량 : 하천유지보수 연간단가, 하천부속물 단위공사, 제초작업

○ 사 업 비 : 10억 7,000만원

(단위 : 백만원)

사 업 명	사 업 비	사 업 내 용
소 계	1,070	
하천 유지관리	670	○ 하천유지보수 연간단가(오산천수계, 탄천수계) ○ 하천환경정비(제초작업)
하천 부속물 유지관리	400	○ 하천부속물(자전거도로, 산책로, 운동시설물, 안전시설물 등) 단위공사 추진

□ 추진계획

○ ‘16. 2. : 하천유지보수 연간단가 발주 및 착공

○ ‘16. 3. ~ 12. : 하천부속물 단위공사 추진

○ ‘16. 6. ~ 11. : 제초작업 실시(우기 전·후, 추석 전·후)

○ ‘16. 12. : 하천유지보수 연간단가 준공

민방위 비상급수시설 추가 확보

◇ 전쟁, 풍수해, 수원지 파괴 등 비상사태 발생으로 상수도 공급 중단 시 최소한 음용수 및 생활용수를 안정적으로 공급

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 1. ~ 12.

○ 목　　표 : 54%(323,000ℓ추가확보) ⇒ 확보율 50.88%

○ 확보기준 : 25ℓ/1일/1인(음용수 9ℓ, 생활용수 16ℓ)

○ 시설현황 : 총 26개소(음용수 15개소, 생활용수 11개소)

(‘15.10.기준)

인구수(명)	소요량(ℓ)	확보량(ℓ)	확보율(%)	비고
412,843	10,321,075	5,251,000	50,88	소요량=인구수×25ℓ

□ 추진계획

○ ‘16. 2. : ’16년 기흥구 민방위 비상급수 계획 수립

⇒ 목표량 확보방안, 음용수와 생활용수별 공급 원칙 구분 등

○ ‘16. 6. : 150,000ℓ 확보(확보율 52%)

○ ‘16. 12. : 173,000ℓ 확보(확보율 54%)

□ 참고사항

○ 1일 생산능력 100톤 이상의 음용수 또는 생활용수 지정

○ 공공기관 및 민간(개인) 소유 급수시설 중 수질 및 수량이 양호한 시설

건축허가과

〔**주 요 업 무**〕

1 건축신고 효력 상실 모바일 사전안내[신규]

2 건축 사랑방(건축, 무엇이든 물어보세요)개설·운영[신규]

3 공동주택 어린이 놀이터 현장 점검

4 건축물대장 말소등기촉탁서비스

5 개발행위 허가지 사후 관리

6 불법 농지·산지전용 방지

건축신고 효력 상실 모바일 사전안내

◇ 건축신고 효력 상실로 인한 건축주의 재산손실 및 시간낭비 예방
◇ 적극적인 건축행정서비스 제공으로 건축행정의 건실화 도모

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 1. ~ 12.
○ 대　　상 : 건축법 제14조(건축신고) 규정에 따른 건축신고건
○ 내　　용
- 건축신고의 경우 건축허가에 준하는 행정절차 및 제반서류의 준비가 필요함에도 건축신고 후 1년 이내에 공사에 착수하지 아니하면, 신고의 효력이 자동으로 상실되고 있어 건축주의 불이익 및 재산상 손실이 발생
- 건축신고를 한 날부터 1년이 경과하여 효력이 상실되기 전 건축주에게 사전 안내하여 건축행정의 건실화 도모

※ 최근 5년 간 건축신고 효력 상실 현황

연 도	계	2011	2012	2013	2014	2015
건 수	45	8	3	6	6	22

□ 추진계획

○ 건축신고 처리일이 신고건마다 각각 다르므로 매월 자료 수집
○ 1개월 전에 모바일안내 및 안내문 발송

□ 참고사항

○ 건축허가 취소 : 허가를 받고 1년 안에 미착공 시 청문절차 거쳐 취소
○ 건축신고 효력 상실 : 신고를 받고 1년 안에 미착공 시 자동 효력 상실
※ 건축신고 : 건축물 연면적 100㎡ 이하의 건축물 등

건축 사랑방(건축, 무엇이든 물어보세요) 개설·운영

◇ 건축 관련 전문지식 부족으로 인한 위법 건축행위 최소화를 위해 “건축 사랑방” 개설을 통해 시민들의 궁금증 해소와 재산상 불이익을 사전 예방

□ 추진방향

○ 시민들이 편안하게 상담할 수 있는 시스템 및 서비스 환경 구축

○ 1회 상담으로 만족할 수 있도록 폭넓고 상세한 정보제공

○ “딱딱하고 어려운”에서 “친절하고 친근한” 공직자상 지향

※ 과 회의용 탁자 공간 활용

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 4. ~ 12.

○ 내　　용 : 건축 인·허가 등 건축 관련 전반에 대한 자문

○ 상 담 자 : 건축허가과장, 팀장(6)

○ 장　　소 : 건축허가과 사무실

□ 추진계획

○ ‘16. 1.　　: 세부 추진계획 보고

○ ‘16. 2. ~ 3. : 시민 홍보, 공간 및 사무기기 확보, 간판 설치 등

○ ‘16. 4.　　: 운영 시작

공동주택 어린이 놀이터 현장 점검

◇ 어린이 놀이시설 안전관리법에 대한 법적의무사항 미숙지, 놀이시설 관리소홀 등으로 인한 안전사고가 빈번하게 발생되는 만큼,
◇ 사전에 관리주체와 함께 현장 실태조사를 통한 어린이 놀이기구에 대한 사고발생 위험요인 점검·지도로 안전한 놀이 환경을 조성하고자 함

□ 사업개요

○ 기　　간 : '16. 2. ~ 11.
○ 대　　상 : 관내 263단지 중 30여단지 내 어린이놀이시설 표본점검
○ 내　　용
- 「어린이 놀이시설 안전관리시스템(http://cpf.go.kr) 」상 등록된 어린이 놀이터와 실제 놀이터 현황 일치 여부 확인
- 어린이놀이시설 안전관리법에 따른 법적 의무사항 안내 · 고지 (안전점검 실시여부, 정기검사 실시여부, 안전관리교육 이수여부, 보험가입 여부 확인 등)

□ 추진계획

○ '16. 2. : 공동주택 어린이 놀이터 현장점검 계획 수립
○ '16. 5, 10. : 공동주택 어린이 놀이터 현장점검 실시(상반기)
○ '16. 11. : 공동주택 어린이 놀이터 현장점검 결과보고

□ 참고사항

○ 「어린이 놀이시설 안전관리법」 시행(2008. 1. 26)
○ 관내 공동주택단지 내 어린이놀이시설: 503개소(263개단지)

건축물대장 말소등기촉탁서비스

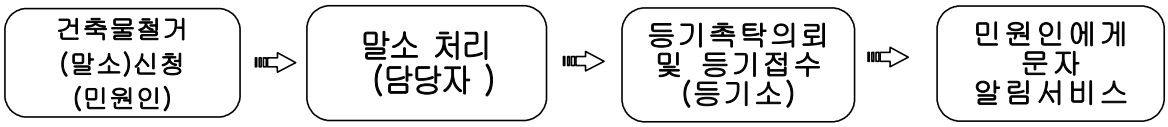
◇ 건축물을 철거 후에 건축주가 직접 관할 등기소를 방문하여 등기신청(말소등기)을 해야 하는 불편함을 해소하고자,
◇ 등기촉탁서비스에 대하여 적극적으로 홍보 및 안내함으로서 민원인의 시간적, 경제적 부담을 줄이면서 시민을 위한 실질적인 행정서비스를 제공하고자 함

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 3. ~ 12.

○ 사업 내용 : 건축물 철거·말소 신청한 건축물에 대하여 등기말소 촉탁서비스 안내 및 실시

○ 등기촉탁서비스 절차



□ 추진계획

○ **철거 신고 시 사전에** 말소등기촉탁에 대한 안내 및 홍보를 통하여 민원인이 구청의 1회 방문만으로 건축물의 철거부터 등기말소까지 모두 처리하여줌으로써 민원인 편의의 행정서비스 제공

※ 건축물 철거 신고 현황(2014년 69건, 2015년 119건)

□ 기대효과

○ 법무사 대행 의뢰 또는 등기소를 방문에 따른 민원인의 시간적·경제적 비용 부담 경감

○ 건축물대장과 등기부의 공부일치로 행정의 신뢰성 제공

개발행위 허가지 사후 관리

◇ 개발행위 허가지 사후관리를 통하여 민원사항 발생 예방 및 안전사고에 대비하여 주민불편을 최소화

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 1. ~ 12.

○ 대　　상(의제 허가건수 제외)　　(단위:건, 10월말 기준)

구 분	계	2011	2012	2013	2014	2015	비고
허가건수	365	80	52	43	89	101	
준　　공	195	48	25	14	46	46	
허가기간 경과(만료)	70	18	7	4	6	27	2010년 이전 30건

□ 추진계획

○ 허가기간 경과 후 장기간 미착공(방치)에 대하여는 청문을 통한 허가취소 등 행정처분 : 분기별 1회 진행

○ 해빙기 및 우기철을 대비하여 사전점검 실시 후 안전대책 강구 : 수시

□ 참고사항(2015년 실적)

○ 개발행위 허가기간 만료에 따른 청문실시 : 2회

○ 개발행위 허가지 현장관리

- 해빙기 개발행위허가지 안전점검 실시(‘15.5.6. ~ 5.22.)
- 우기철 개발행위허가지 안전점검 실시(‘15.7.2. ~ 7.17.)

불법 농지·산지전용 방지

◇ 농지·산지전용허가지 및 인접 지역 불법 농지·산지전용에 대하여 정기적인 지도·점검을 통한 행정 질서 확립

□ 사업개요

○ 기　　간 : ‘16. 1. ~ 12.

○ 대　　상 : 농지·산지전용허가(협의)지 및 인접 지역

○ 내　　용 : 불법 농지·산지전용 현장조사를 통한 불법사항 조치

□ 추진계획

○ 상/하반기로 허가지 및 인근 불법 농지·산지전용 지도·점검

구분	점검지(건)	점검내용	점검자	비고
계	40	- 허가 목적과 허가조건을 준수 하고 있는지, - 허가지 외 인근지역까지 불법 전용하여 사용하고 있는지 등	농지산지전용팀장 외 2명	
불법 농지전용 지도·점검	20 (상반기10/하반기10)			
불법 산지전용 지도·점검	20 (상반기10/하반기10)			

○ 지도·점검 결과 불법 농지·산지 발견 시 농지법 또는 산지관리법에 따라 원상복구 등 조치

□ 참고사항

○ 농지법 시행령 제58조(불법전용농지 등의 조사)

○ 산지관리법 제44조(불법산지전용지의 복구 등), 제44조의2(불법전용산지 등의 조사)