



수신 수신자 참조

(경유)

제목 「동탄레이크파크 자연앤 e편한세상」 다문화가족 특별공급 추천 요청(추가접수 안내)

---

1. 관련

- 가. 가족다문화과-14025(2023.9.21. 「동탄레이크파크 자연앤 e편한세상」 기관추천 특별공급 관련 일정변경 안내) 호
- 나. 디엘이앤씨 분양마케팅팀 제 23-039(2023.10.6. 「동탄레이크파크 자연& e편한 세상 기관추천 특별공급 대상자 회신요청」) 호

2. 당초(9월) 신청접수 하였으나 분양일정이 연기되었던 「동탄레이크파크 자연& e편한 세상」의 분양일정이 확정되어 추가접수를 안내하오니, 시군에서는 접수일정 등을 정확히 확인하고 신청받은 서류에 대해서는 선정에 오류가 없도록 정확히 검토하여 특별공급 추천명단을 **붙임4의 서식에 따라 '23.10.12.(목)까지** 기일 엄수 제출하여 주시기 바라며, 제출 기한까지 회신이 없을 경우 "해당사항이 없음"으로 간주하여 처리하겠습니다.

※ 기존 접수자 포함하여 명단 제출

※ 증빙원본서류는 시·군에서 보관하며, 도에 스캔한 문서를 온나라 메일로 제출(23.10.12.(목)까지)

3. 「주택공급에 관한 규칙」 제55조에 따라 특별공급은 한 차례에 한정하여 1세대 1주택을 기준으로 공급함에 유의하여 주시고, 특별공급 추천대상자로서 당첨자로 선정된 이후 적격심사 결과 부적격 당첨자로 판명되는 경우 당첨일로부터 최대 1년간 다른 분양주택(민간 사전청약 및 분양전환 공공임대주택 포함)의 입주자(사전당첨자 포함)로 선정 될 수 없는 불이익이 있사오니, 시·군에서는 추천명단 제출 시 공급자격 및 유의사항을 충분히 안내 및 검증하여 주시기 바랍니다.

※ 참고내용 : 「주택공급에 관한 규칙」 제35조(국민주택의 일반공급), 제53조(주택소유 여부 판정기준)

「다문화가족에 대한 국민주택 특별공급 지침」 여성가족부 2023년 가족사업안내 2권 383-404쪽

4. 디엘이앤씨(사업주체 및 시공사)는 공급일정과 관련하여 특별공급 대상자에게 별도 개별안내를 하지 않으므로, 안내문 외 자세한 사항은 **한국부동산원 청약홈(www.applyhome.co.kr)의 입주자 모집 공고문을 통해 숙지하고 특별공급 신청일에**

인터넷 청약의 방법으로 반드시 청약 신청을 하여야 함을 해당 시군에서는 접수대상자에게 안내하여 주시기 바랍니다.

가. 세부일정

- 신청서 접수마감일(시·군) : 2023. 10. 11.(수) ※ 추가접수 및 제출기한 연장

구분	주택형(㎡)	74A	84A	84B	84C	합계
다문화가족	추천 대상자	1	3	1	1	6
	예비 대상자	5	15	5	5	30

불가

- 신청자 명단 제출(시·군 → 도) : 2023. 10. 12.(목)
- 확정명단 통보(도 → 분양기관, 해당 시·군) : 2023. 10. 17.(화)

나. 배정인원

다. 추가접수 관련 안내사항

- 기존 접수자가 있는 해당 시·군에서는 대상자에게 연락 후 접수유지 의사 확인

- 기존 접수자가 접수유지 시 배점기준표상 무주택기간, 특별공급 해당지역 거주기간 등 평점요소별 점수 변동사항 직권 조정하여 제출하고 변동사항 접수자에게 안내
- 기존 접수자가 접수 철회 시 신청 포기서 작성 안내 및 공문 제출

※ 접수자 누락, 신청 타입 및 접수 오기 등에 대한 민원이 발생한 사례가 있음.  
기한 내 명단 미제출, 접수자 누락, 오기 등의 사유로 민원 발생시 도에서 책임 지지 아니하므로 반드시 관할 시·군 읍면동에 신청서, 접수누락 여부 확인 및 기한 엄수하여 제출할 것

- 붙임 1. 동탄레이크파크 자연& e편한세상 기관추천 특별공급 대상자 회신요청 공문 (참고) 1부.
2. 기관추천 특별공급 안내문(동탄레이크파크 자연& e편한세상) 1부.
  3. 다문화가족에 대한 국민주택 특별공급 지침(2023년) 1부.
  4. 다문화가족 특별공급 대상자 추천명단(제출서식) 1부. 끝.

# 경기도지사



수신자 시군 다문화담당부서(남부), 시군 다문화담당부서(북부)

주무관 서정연 다문화지원팀 다문.화지원팀 가족다문화과 전결 2023. 10. 6.  
장 김지운 장 안승만

협조자

시행 가족다문화과-14847 (2023. 10. 6.) 접수 여성가족과-17729 (2023. 10. 6.)

우 16508 경기도 수원시 영통구 도청로 30, 22층 가족다문화과 (이의동 경기 / http://www.gg.go.kr/  
도청)

전화번호 031-8008-3353 팩스번호 031-8008-3989 / tyan817@gg.go.kr / 부분공개

현장 안전, 우리 모두가 점검관입니다.