

수신 수신자 참조  
(경유)

제목 '24년 2차 매입임대주택 입주자 모집공고 알림 및 예비입주자 선정 요청

1. 귀 시·군의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 국토교통부 훈령 「기존주택등 매입임대주택 업무처리지침」에 따라 아래와 같이 매입임대주택 예비입주자를 모집하오니 관내 신청 대상자들(1,2순위자)에게 공사 사실이 널리 알려질 수 있도록 지자체 홈페이지 및 블로그 게시, 관내 유관기관 알림 등에 적극 협조하여 주시기 바랍니다.
3. 아래 최종 협의된 일정에 따라 신청서 접수 진행해 주시기 바라며, 사회보장정보시스템을 통해 선정된 예비입주자 명단을 2024. 8. 19.(월)까지 우리 공사로 통보하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

공 고 일 : 2024. 4. 26.(금)

접수기간 : 2024. 5. 8.(수) ~ 2024. 5. 14.(화)

접수장소 : 주민등록지 관할 행정복지센터

※ 납입인정회차(청약저축 및 주택청약종합저축) 발급 관리번호는 공고문 10페이지 참조

유의사항

- 주택 형별 유의하여 모집(단, 높은 주택형(2형)에서 낮은 주택형(1형) 지원 가능)
- 예비입주자 모집결과 별도 발표 금지(단, 개별 민원인 요청에 다른 순번 안내 가능)
- 지자체 內 홍보 및 모집안내시, 지자체 담당자 번호로 안내 요청
- 모집호수는 예비율이 기 적용되어 있으므로 모집호수까지만 선정 회신
- 「기존주택등 매입임대주택 업무처리지침」 개정(2024. 4. 5.)으로 **입주자 선정기준이중전과 상이하므로 개정된 규정전문 확인 必**

기존주택등 매입임대주택 업무처리지침 [시행 2024. 4. 5.]

제9조(일반 매입임대주택의 입주자 선정)

②제1항에서 경합이 있는 경우에는 별표 2 각 항목의 배점을 합산하여 총점이 높은 순으로 입주자를 선정하되, 동일 점수인 경우에는 별표 2 제4호와 제5호에 따른 점수의 합이 높은 순으로 입주자를 선정한다. 별표 2 제4호와 제5호의 **가점 합계점수가 동일한 경우 사업대상지역의 전입일이 빠른 순서대로** 입주자를 선정한다.

- 붙 임 : 1. 매입임대주택 예비입주자 모집공고문 1식.  
2. 매입임대주택 입주 신청서류 1부. 끝.

## 경기주택도시공사 사장



수신자 안양시장(주택과장), 양주시장(도시재생과장), 양평군수(복지정책과장), 여주시장(건축과장), 오산시장(주택과장), 용인시장(주택과장)

과장 강덕경 부장 박소윤 처장 전결 2024. 4. 24.  
조원국

협조자

시행 매입임대부-1383 (2024. 4. 24.) 접수 주택과-10577 (2024. 4. 24.)

우 16556 경기도 수원시 권선구 권중로50번길 26-3(권선동) / <https://www.gh.or.kr/>

전화번호 031-220-3296 팩스번호 031-220-3279 / [mankdk@gh.or.kr](mailto:mankdk@gh.or.kr) / 대국민 공개