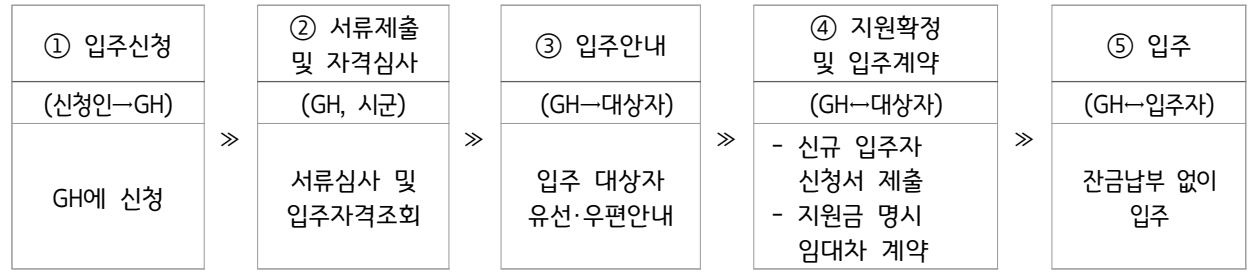


자립준비청년 주거비 지원사업 신청 안내

- ▶ (지원내용) 자립준비청년이 경기주택도시공사 공공임대주택에 입주하는 경우 표준임대보증금 전액 지원
- ▶ (지원대상) 자립준비청년(아동복지시설, 청소년복지시설, 가정위탁 퇴소 5년 이내)
 - ※ 각 임대주택 유형별 입주 자격을 갖춘 자
- ▶ (지원방법) 예산 범위 내 공공임대주택 입주 선정 순
- ▶ (시행기관) 경기주택도시공사
- ▶ (입주절차)



□ 입주자격

구분	행복주택	매입임대	전세임대
대상	「아동복지법」 제16조에 따라 아동복지시설(가정위탁 포함)에서 퇴소 예정이거나 퇴소한지 5년이 지나지 아니한 사람 「청소년복지 지원법」 제31조에 따른 청소년복지시설에서 퇴소 예정이거나 퇴소한지 5년이 지나지 않은 사람(청소년 복지시설을 2년 이상 이용한 사람으로 한정한다)으로서 여성가족부장관이 주거지원이 필요하다고 인정한 사람	「아동복지법」 제16조 및 제16조의3에 따라 가정위탁 보호조치가 종료되거나 아동복지시설에서 퇴소한지 5년 이내인 사람(보호조치를 연장한 자, 보호조치 종료예정자, 시설 퇴소 예정자 포함) 「청소년복지 지원법」 제31조에 따른 청소년복지시설에서 퇴소 예정이거나 퇴소한지 5년이 지나지 않은 사람(청소년 복지시설을 2년 이상 이용한 사람으로 한정한다)으로서 여성가족부장관이 주거지원이 필요하다고 인정하여 공공주택사업자에게 통보한 사람	「아동복지법」 제16조 및 제16조의3에 따라 가정위탁 보호조치가 종료되거나 아동복지시설에서 퇴소한지 5년 이내인 사람(보호조치를 연장한 자, 보호조치 종료예정자, 시설 퇴소 예정자 포함) 「청소년복지 지원법」 제31조에 따른 청소년복지시설을 2년 이상 이용한 후 퇴소한 자(퇴소예정자 포함)로서 여성가족부장관이 주거지원이 필요하다고 인정한 사람
자격	19세이상 39세미만 무주택자 (전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균소득의 100% 이하)	무주택자 (소득, 자산기준 별도 없음)	무주택자이면서, 관할 지자체장이 지원대상자로 공사에 추천·통보한 자

□ 유형별 세부 신청절차

○ 행복주택

① 청약신청 (신청인-GH)	② 서류제출 및 자격심사 (GH, 시군)	③ 입주안내 (GH-대상자)	④ 지원확정 및 입주계약 (GH-대상자)	⑤ 입주 (GH-입주자)
GH에 신청 (영구·시군)	서류심사 및 입주자격조회	입주 대상자 유선·우편안내	- 임대센터에서 지원자 유선 연락 - 지원금 명시 임대차 계약	잔금납부 없이* 입주

○ 매입임대주택

① 청약신청 (신청인-GH)	② 서류제출 및 자격심사 (GH)	③ 입주안내 (GH-대상자)	④ 지원확정 및 입주계약 (GH-대상자)	⑤ 입주 (GH-입주자)
GH에 신청	서류심사 및 입주자격조회	입주 대상자 유선·우편안내	- 신규 입주자 신청서 제출 - 지원금 명시 임대차 계약	잔금납부 없이* 입주

○ 전세임대주택

① 지원 신청 (신청인-시·군)	② 서류제출 및 자격심사 (시·군)	③ 대상자 추 천통보 및 선정 (시·군-GH)	④ 주택물색 (대상자, GH)	⑤ 임대차계약 체결 (임대인-GH-대상자)	⑤ 입주 (GH-입주자)
시·군에 신청	추천대상자 자 격심사	- 추천대상자 통 보 (시·군-GH) - 선정알림	- 주택물색(대상자) - 권리분석(GH)	- 임대차 계약 - 신청서 제출 - 지원금 대여계약 (GH-대상자)	잔금납부 없이* 입주 (단, 지원한도액 초과 분 본인부담)

□ 주택 유형별 주거비 지원 신청 방법

구분	접수처	필요 서류	문의전화
행복주택	입주	행복주택 임대센터	-
	주거비 지원	행복주택 임대센터	주거비 지원 신청서 등
매입임대	입주	매입임대 공급센터	자립준비청년 증빙서류 등
	주거비 지원	매입임대 공급센터	주거비 지원 신청서 등
전세임대	주거비 지원	GH 주거복지처 전세임대1부	신청서, 신분증, 통장사본 (자세한 사항은 대상자 별도안내)
			031-220-3235

[별첨]

주택 구분	전화번호	주택명
경기행복주택	070-4151-6499	동탄2 신동포레
	031-605-1666	판교2밸리
	031-510-0036	다산역A2
	031-548-4741	화성진안1, 2, 수원영통, 수원광교, 안양관양, 광교원천, 파주병원복합
	031-795-0457	양평공흥, 가평청사복합
	031-372-8515,8	동탄호수공원
	031-365-4608	안산스마트허브, 의왕역
	031-767-3060	경기광주역
	031-684-0810	오산가장, 평택BIX
	031-510-6078	다산지금A5
	031-510-6085	하남덕풍
	031-668-8707	평택고덕, 용인죽전
	031-8039-6116	성남판교, 성남하대원
	031-8081-3500	용인영덕
매입임대주택	031-852-4208~9	남부 공급센터 (광명, 부천, 수원, 시흥, 안산, 안성, 안양, 오산, 용인, 평택, 화성)
	031-214-8463~4	북부 공급센터 (고양, 김포, 의정부, 파주)
	031-567-2486~7	동부 공급센터 (남양주)