

고양 더샵포레나 (아파트) 특별공급 안내문

경기도 고양시 덕양구 주교동 '고양 더샵포레나' 분양과 관련하여 아래와 같이 안내해 드리오니 참고하시어 특별공급(기관추천) 대상자는 각 해당 기관에 신청하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

- ① 공급위치 : 경기도 고양시 덕양구 주교동 559-1번지 일원
- ② 공급규모 : 지하3층, 지상35층, 총 2,601세대 중 일반분양 636세대
- ③ 입주예정 : 2028년 02월(예정)
- ④ 기관추천 특별공급 세대수 (총 63세대) 및 유의사항

구분	39	46	59A	소계	비고
국가유공자	4 (20)	5 (25)	3 (15)	12 (60)	경기북부보훈지청
장기복무 제대군인	4 (20)	5 (25)	3 (15)	12 (60)	경기북부보훈지청
10년이상 장기복무군인	5 (25)	5 (25)	3 (15)	13 (65)	국군복지단 복지사업운영과
중소기업근로자	5 (25)	5 (25)	3 (15)	13 (65)	경기지방중소벤처기업청 경기북부사무소
장애인	5 (25)	5 (25)	3 (15)	13 (65)	경기도청 장애인 복지과

※“()”는 상기 배정세대의 예비추천자수.

⑤ 특별공급 일정(예정)

모집공고일	건분주택 오픈	특별공급접수	당첨자 발표	계약기간
2025.04.17.(목)	2025.04.25(금)	2025.04.28.(월)	2025.05.09.(금)	2025.05.23.(금)~25.05.25.(일)

⑥ 유의사항

구분	내용
자격요건	<ul style="list-style-type: none"> • 특별공급 주택을 분양받고자 하는 자는 「주택공급에 관한 규칙」 제55조에 의거 한 차례에 한정하여 1세대 1주택의 기준으로 공급이 가능함. • 최초 입주자모집공고일 현재 무주택요건, 청약자격요건 및 해당 특별공급별 신청자격을 갖추어야 함. • 신청 대상자는 「주택공급에 관한 규칙」 제36조 해당 하는 자 중 각 해당기관의 추천을 받은 자만 신청접수가 가능함

※ 각 기관별 배정된 주택형에 한해 추천가능.

※ 특별공급 청약 접수: 한국부동산원 청약Home (청약통장 가입은행 구분 없음)

- PC : www.applyhome.co.kr / 스마트폰앱 : 청약홈

※ 상기 기관추천 특별공급 세대수 및 일정은 예정사항으로 **사업 진행에 따라 변경될 수 있으므로 신청자는 반드시 입주자모집공고를 확인바람.**

※ 기관추천 특별공급은 해당기관에서 선정하여 당사에 통보한 자만이 신청 가능하며, 반드시 특별공급 해당 신청일에 신청하여야함(미신청시 당첨자 선정 및 계약불가) - 예비추천자 동일.

※ 보다 자세한 사항은 향후 공고되는 입주자모집공고 참조.

※ 분양문의 : 031-966-2601

※ 홈페이지 : <https://고양더샵포레나.kr>