
보정동 통장협의회 5월 정기회의 자료

보 정 동



목 차

《시정 홍보》

- | | | |
|----|--------------------------------|---|
| 1. | 생애최초 주택 취득세 감면 안내 | 1 |
| 2. | 신생아 출산 가정의 주택 취득세 감면 안내 | 2 |
| 3. | 2025년 탄소중립 녹색단지 경진대회 참여 아파트 모집 | 3 |
| 4. | 우리동네 단수 문자 알림 신청 안내 | 4 |

국민 주거안정의 실현을 위한 일환으로 생애최초 주택 구입자에 대해 취득세 감면을 실시하고 있으니 주민들에게 적극 홍보하여 주시기 바랍니다.

생애최초 주택 취득세 감면 안내

용인특례시
YONGIN SPECIAL CITY



감면대상

생애 최초로 주택을 구입한 경우 **200만원 공제** ★
(본인 및 배우자 모두 주택 취득 사실이 없는 무주택 가구, 단 미성년자 제외)

감면요건

취득가격 12억 원 이하 주택을 유상 거래로 취득하는 경우(부담부증여 제외)

추징요건

- 정당한 사유 없이 취득일로부터 3개월 이내에 상시 거주하지 않은 경우(전입신고 필수)
- 취득일로부터 3개월 이내에 추가로 주택을 취득하는 경우
- 상시 거주 기간이 3년 미만인 상태에서 해당 주택을 매각·증여하거나 다른 용도(임대 등)로 사용하는 경우

관련법령

지방세특례제한법 제36조의3 및 시행령 제17조의3

기흥구청 세무2과
☎ 031-6193-6183



※ 문의 : 기흥구청 세무2과 ☎ 031-6193-6183

국민 주거안정의 실현을 위한 일환으로 신생아 출산 가정의 주택 취득세 감면을 실시하고 있으니 주민들에게 적극 홍보하여 주시기 바랍니다.

용인특례시
YONGIN SPECIAL CITY

출산·양육을 위한 주택 취득세 감면 최대 500만원까지 공제!



감면대상

2024. 1. 1. ~ 2025. 12. 31. 자녀를 출산한 부모(미혼모·미혼부 포함)

감면요건

※ 4가지 요건 모두 충족해야 가능!

첫째, 2024. 1. 1. 이후 취득한 주택

둘째, 자녀 출산 후 5년 이내 또는 출산일 전 1년 이내에 주택 취득

셋째, 주택 취득가액 12억 원 이하

넷째, 1가구 1주택자

추징요건

- 주택 취득일(또는 출산일)로부터 3개월 이내에 해당 자녀와 상시 거주를 시작하지 아니하는 경우(전입신고 필수)
- 해당 자녀와 상시 거주 기간이 3년 미만 내 주택을 매각·증여 또는 타 용도(임대 포함)로 사용하는 경우

유의사항

- 생애최초주택구입 감면과 중복 적용 불가

기흥구청 세무2과
☎ 031-6193-6183



※ 문의 : 기흥구청 세무2과 [☎ 031-6193-6183]

용인시에서는 2025년 탄소중립 녹색단지 경진대회를 실시하여 참여를 희망하는 아파트를 모집하고 있으니 적극 홍보하여 주시기 바랍니다.

2025 탄소중립 녹색단지 경진대회 참여 아파트 모집

○ 「2025 탄소중립 녹색단지 경진대회」 개요

- 참가대상 : 용인시 관내 150세대 이상 아파트
- 내 용 : 탄소중립 실천활동 우수 단지 15개소 선정 및 시상
- 신청기간 : 2025. 9. 30.(화)까지
- 평가기간 : 2025. 5. ~ 9. ※정성평가 '25. 1. ~ 9.

○ 우수 단지 인센티브

구 분		선정규모	인센티브	비고
합 계		15개소	1,900만원	상장 수여
150세대 ~ 499세대	최우수	1개소	250만원 상당 종량제 봉투, 현판	
	우 수	2개소	150만원 상당 종량제 봉투	
	장 려	5개소	70만원 상당 종량제 봉투	
500세대 이상	최우수	1개소	300만원 상당 종량제 봉투, 현판	
	우 수	2개소	170만원 상당 종량제 봉투	
	장 려	4개소	90만원 상당 종량제 봉투	

○ 신청방법

- 제출서류 : 참가신청서 서식(참가신청서, 개인정보동의서, 서약서)
※ 양식 용인시 홈페이지(www.yongin.go.kr) 고시 공고에서 다운로드
- 접수방법 : 이메일(jinna2@korea.kr)
- 문의사항 : 용인시 기후대기과 기후정책팀(☎ 031-6193-3391)

※ 문의 : 용인시청 기후대기과 ☎ 031-6193-3391

용인시는 상수도 단수 발생시 실시간 문자안내를 받을 수 있는 서비스를 추진하고 있으니 관심 있는 주민들이 신청할 수 있도록 적극 홍보하여 주시기 바랍니다.

용인특례시
YONGIN SPECIAL CITY

YONGIN SPECIAL CITY 함께 만드는 미래
용인 르네상스

단수 안내 신청하고, 우리동네 단수 시 문자안내 받으세요!



신청대상

용인시 수용가(주택, 식당·카페 등 영업장)
※ 아파트 거주자 제외

신청방법

- ① 단수안내 팝업창(QR코드)
- ② 용인시 상하수도사업소 홈페이지 ▶ 단수알림 신청
- ③ 용인시 홈페이지 ▶ 시민참여 ▶ 온라인신청
▶ 우리동네 상수도 단수 알림 서비스 신청



QR code

※ 문의 : 상수도사업소 수도시설과 ☎ 031-6193-9202